PELISSER ENGENHARIA	Eng. Mecânico Carlos Henrique Pelisser CREA/SC: 200887-0 Contato: (49) 998408076 CNPJ: 63.731.175/0001-99 email: engenharia.pelisser@gmail.com	Orç. nº 05.01.006.2026B Data emissão: 16/08/2026 Prazo de entrega: A combinar Condições de pag. A combinar

Dados do cliente

Cliente:	Prefeitura de Joaçaba	Endereço: Joaçaba/SC	
Obra:	Reforma ginasio Cefrei	Contato: (49) 3527-8806	

Orçamento

Item	Descrição	Pçs / m²	Valor
1	Projeto arquitetonico de reforma executivo	1	R$ 3.500,00
1.1	Projeto de estruturas em concreto armado (reforma sala multiuso)	1	R$ 4.300,00
1.2	Documentação (memoial descritivo, orçamentos e cronogamas)	1	R$ 4.000,00
1.3			R$ -
1.4			R$ -
1.5			R$ -
1.6			R$ -
1.7			R$ -
1.8			R$ -
1.9			R$ -

Itens inclusos no orçamento

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
MODELAGEM 3D
DETALHAMENTO
LISTAS DE MATERIAS E COMPONENTES
MEMORIAL DE CÁLCULO

Validade da propósta: 15 dias após a emissão

Somatório total R$ 11.800,00

gov.br
Documento assinado digitalmente
CARLOS HENRIQUE PELISSER
Data: 16/08/2026 21:39:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eng. Mecânico Carlos Henrique Pelisser
CNPJ: 63.731.175/0001-99

Prefeitura de Joaçaba

PELISSER ENGENHARIA	Eng. Mecânico Carlos Henrique Pelisser CREA/SC: 200887-0 Contato: (49) 998408076 CNPJ: 63.731.175/0001-99 email: engenharia.pelisser@gmail.com	Orç. nº 05.01.006.2026C
		Data emissão: 16/08/2026
		Prazo de entrega: A combinar
		Condições de pag. A combinar

Dados do cliente

Cliente:	Prefeitura de Joaçaba	Endereço: Joaçaba/SC	
Obra:	Reforma ginasio Esc. Nuperajo	Contato: (49) 3527-8806	

Orçamento

Item	Descrição	Pçs / m²		Valor
1	Projeto arquitetonico de reforma executivo	1	R$	3.500,00
1.1	Projeto de estruturas em concreto armado (arquibancada)	1	R$	3.200,00
1.2	Documentação (memoial descritivo, orçamentos e cronogamas)	1	R$	4.500,00
1.3			R$	-
1.4			R$	-
1.5			R$	-
1.6			R$	-
1.7			R$	-
1.8			R$	-
1.9			R$	-

Itens inclusos no orçamento

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
MODELAGEM 3D
DETALHAMENTO
LISTAS DE MATERIAS E COMPONENTES
MEMORIAL DE CÁLCULO

Validade da propósta: 15 dias após a emissão

Somatório total R$ 11.200,00

gov.br
Documento assinado digitalmente
CARLOS HENRIQUE PELISSER
Data: 16/08/2026 21:39:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eng. Mecânico Carlos Henrique Pelisser
CNPJ: 63.731.175/0001-99

Prefeitura de Joaçaba

PELISSER ENGENHARIA	Eng. Mecânico Carlos Henrique Pelisser CREA/SC: 200887-0 Contato: (49) 998408076 CNPJ: 63.731.175/0001-99 email: engenharia.pelisser@gmail.com	Orç. nº 05.01.006.2026A
		Data emissão: 16/08/2026
		Prazo de entrega: A combinar
		Condições de pag. A combinar

Dados do cliente

Cliente:	Prefeitura de Joaçaba	Endereço: Joaçaba/SC	
Obra:	Reforma ginasio Rotary	Contato: (49) 3527-8806	

Orçamento

Item	Descrição	Pçs / m²		Valor
1	Projeto arquitetonico de reforma executivo	1	R$	4.000,00
1.1	Projeto de estruturas em concreto armado (arquibancada)	1	R$	4.500,00
1.2	Documentação (memoial descritivo, orçamentos e cronogamas)	1	R$	4.000,00
1.3			R$	-
1.4			R$	-
1.5			R$	-
1.6			R$	-
1.7			R$	-
1.8			R$	-
1.9			R$	-

Itens inclusos no orçamento

ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
MODELAGEM 3D
DETALHAMENTO
LISTAS DE MATERIAS E COMPONENTES
MEMORIAL DE CÁLCULO

Validade da propósta: 15 dias após a emissão

Somatório total R$ 12.500,00

gov.br
Documento assinado digitalmente
CARLOS HENRIQUE PELISSER
Data: 16/08/2026 21:39:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Eng. Mecânico Carlos Henrique Pelisser
CNPJ: 63.731.175/0001-99

Prefeitura de Joaçaba

STUDIO SETTE
ARQUITETURA

PROPOSTA DE ORÇAMENTO

Empresa: Studio Sette Arquitetura LTDA
CNPJ: 46.715.536/0001-94

OBJETIVO:
Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto conforme termo de referência para Reforma de três ginásios no Município de Joaçaba. GINÁSIO – ESCOLA ROTARY, localizado na Rua Dr. Antônio Nunes Varella, Bairro Vila Pedrini; GINÁSIO – ESCOLA CEFREI, localizado na Rua Eliziário de Carli 203, Bairro Santa Tereza; GINÁSIO ESCOLA NUPERAJO, localizado na BR-282, Acesso a Linha Abatti, Distrito Industrial de Joaçaba.

PROPOSTA I – REFORMA GINÁSIO ESCOLA ROTARY FRITZ LUCHT Conforme Termo de Referência nº 25/2025	
Descrição dos serviços	**Valor unitário (R$)**
Projeto arquitetônico de reforma executivo	2.767,00
Projeto de estruturas em concreto armado (arquibancada)	2.767,00
Projeto de climatização (exaustores eólicos)	2.767,00
Documentação (memorial descritivo, orçamentos e cronograma)	2.767,00
Total (R$)	**11.068,00**

PROPOSTA II – REFORMA GINÁSIO ESCOLA CEFREI Conforme Termo de Referência nº 25/2025	
Descrição dos serviços	**Valor unitário (R$)**
Projeto arquitetônico de reforma executivo	2.263,50
Projeto de estruturas em concreto armado (reforma sala multiuso)	2.263,50
Projeto de climatização (exaustores eólicos)	2.263,50
Documentação (memorial descritivo, orçamentos e cronograma)	2.263,50
Total (R$)	**9.054,00**

PROPOSTA III – REFORMA GINÁSIO ESCOLA NUPERAJO Conforme Termo de Referência nº 25/2025	
Descrição dos serviços	**Valor unitário (R$)**
Projeto arquitetônico de reforma executivo	2.456,94
Projeto de estruturas em concreto armado (recuperação)	2.456,94
Projeto de climatização (exaustores eólicos)	2.456,94
Projeto luminotécnico	1.000,00
Documentação (memorial descritivo, orçamentos e cronograma)	2.456,94
Total (R$)	**10.827,76**

TOTAL FINAL R$ 30.949,76 (Trinta mil novecentos e quarenta e nove e setenta e seis centavos)

Concórdia, SC, 10 de agosto de 2026

KAMILA GUIZZO TEIXEIRA STUANI:02837751065

Assinado de forma digital por KAMILA GUIZZO TEIXEIRA STUANI:02837751065
Dados: 2026.08.10 14:49:22 -03'00'

Kamila Guizzo Teixeira Stuani
Representante Legal

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA
Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições, Concórdia - SC
Email: studiosettearquitetura@gmail.com
CNPJ 46.715.536/0001-94
Contato: (49) 9 8810-4010, (49) 9 9921-2176

Joaçaba, 13 de agosto de 2026.

A
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC

A/C: PATRICIA DE PELEGRIN SPIER

NESTA

Apresento uma proposta de prestação de serviços para o ELABORAÇÃO E DETALHAMENTO DE PROJETO DE REFORMA EM GINÁSIO DE ESCOLAS, pra fins de encaminhamento de licitação da execução de obra.

Proposta

Apresento uma proposta de prestação de serviços para o ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS E COMPLEMENTARES (arquitetônico básico e executivo, estrutura de concreto armado, climatização e exaustão), Memorial descritivo global da obra, Orçamento estimativo, Cronograma físico financeiro e ART de projeto da obra com objetivo de orientar as reformas e as atividades necessárias para a realização dos projetos que serão encaminhados para licitação da execução da obra. Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto completo para Reforma de três ginásios no Município de Joaçaba. GINÁSIO – ESCOLA ROTARY, localizado na Rua Dr. Antônio Nunes Varella, Bairro Vila Pedrini; GINÁSIO – ESCOLA CEFREI, localizado naRua Eliziário de Carli 203, Bairro Santa Tereza; GINÁSIO ESCOLA NUPERAJO, localizado na BR282, Acesso a Linha Abatti, Distrito Industrial de Joaçaba

Prazo de Entrega

O prazo para elaboração e detalhamento dos projetos técnicos é de 135 dias.

Valor

Valor para elaboração e detalhamento dos projetos técnicos complementares:

- **Valor total da proposta: R$ 41.370,00 (Quarenta e um mil trezentos e setenta reais);**

PROPOSTA I – REFORMA GINÁSIO ESCOLA ROTARY FRITZ LUCHT Conforme Termo de Referência nº 25/2025	
Descrição dos serviços	**Valor unitário (R$)**
Projeto arquitetônico de reforma executivo	2.850,00
Projeto de estruturas em concreto armado (arquibancada)	2.910,00
Projeto de Climatização (exaustor eólicos)	3.950,00
Documentação (memorial descritivo, orçamentos e cronograma)	4.855,00
Total (R$)	14.565,00

PROPOSTA II – REFORMA GINÁSIO ESCOLA CEFREI Conforme Termo de Referência nº 25/2025	
Descrição dos serviços	**Valor unitário (R$)**
Projeto arquitetônico de reforma executivo	2.490,00
Projeto de estruturas em concreto armado (reforma sala multiuso)	2.960,00
Projeto de Climatização (exaustor eólicos)	3.460,00
Documentação (memorial descritivo, orçamentos e cronograma)	4.455,00
Total (R$)	13.365,00

PROPOSTA III – REFORMA GINÁSIO ESCOLA NUPERAJO Conforme Termo de Referência nº 25/2025	
Descrição dos serviços	**Valor unitário (R$)**
Projeto arquitetônico de reforma executivo	2.860,00
Projeto de estruturas em concreto armado (recuperação)	2.310,00
Projeto de Climatização (exaustor eólicos)	3.650,00
Documentação (memorial descritivo, orçamentos e cronograma)	4.620,00
Total (R$)	13.440,00

Forma de pagamento

A Etapa 01 será considerada finalizada, quando da apresentação dos projetos;

A Etapa 02 será considerada finalizada, quando da apresentação do memorial, orçamento e cronograma físico-financeiro;

Observações

- Os projetos serão entregues em uma (02) vias impressas e em meio digital.

Não estão inclusos no orçamento:

- Licenças ambientais (caso necessário);

Validade da Proposta: 30 dias

Atenciosamente,

RODNEI SANGUANINI:89226623953

Assinado de forma digital por RODNEI SANGUANINI:89226623953
Dados: 2026.08.13 13:56:07 -03'00'

SANGUA'S ENGENHARIA LTDA
CNPJ 46.540.228/0001-75
Rodnei Sanguanini
Proprietário

Identificação:

Sangua's Engenharia Ltda
CNPJ: 46.540.228/0001-75
Rua: Amadeu Bordin, 432
Bairro Boa Vista – Joaçaba/SC