

MEMORIAL DESCRITIVO

DADOS DA OBRA:

- ⇒ **ABRIGO DE PASSAGEIROS – 01 UNIDADE**
- ⇒ **LOCAL: RUA PREFEITO NORMÉLIO ZÍLIO, DISTRITO INDUSTRIAL, PRÓXIMO EMPRESA AURORA LTDA.**
- ⇒ **ÁREA DO ABRIGO: 21,23 m²**

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

⇒ *Dos projetos:*

- Os projetos: O Projeto Arquitetônico é de autoria da **Prefeitura Municipal de Joaçaba**, através da Secretaria de Infraestrutura;
- Deverá ser fornecido e mantido na obra:
 - Diário de obra: contendo o mínimo de informações necessárias para o bom entendimento do mesmo.
 - Placa da empresa executora dos serviços e placa da obra conforme modelo padrão exigido pela Prefeitura Municipal de Joaçaba.
 - **Qualquer alteração na execução dos serviços ou projeto somente poderá ser executada com autorização por escrito da Prefeitura Municipal de Joaçaba e compete alteração contratual.**

⇒ *Do objetivo:*

Forma de execução: Os serviços executados deste projeto e memorial descritivo serão contratados por empreitada global (mão de obra e material) de acordo com:

- Normas, especificações e métodos da **ABNT**;
- Especificação e detalhamento dos projetos, planilha de quantitativos e memorial descritivo;
- Os quantitativos deverão ser conferidos pelo proponente obedecendo a fiel e rigorosamente o memorial descritivo e o projeto executivo.
- A **Prefeitura** somente assumirá a responsabilidade pelo pagamento de eventuais diferenças (aditivos e supressão) que venham a ocorrer durante a execução da obra, se for constatado qualquer erro ou diferença nos quantitativos. Sendo assim, a empresa executora deverá solicitar, **por escrito**, a sua correção ou retificação antes da execução de cada etapa dos serviços.
- Todos os detalhes de serviços à serem executados constantes nos projetos executivos, não mencionados nos quantitativos / memorial descritivo, assim como todos os detalhes de execução de serviços

mencionados no quantitativo e memorial descritivo e que não constem nos projetos executivos serão interpretados como parte integrante da **execução da obra**. Para efeito de interpretação de divergências entre os documentos contratuais fica estabelecido que:

- ⇒ Em caso de divergência entre o quantitativo/memorial descritivo, e os projetos executivos, prevalecerão sempre os primeiros.
 - ⇒ Os projetos executivos prevalecerão sempre, em qualquer estágio da obra, sobre os demais projetos.
 - ⇒ Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões tomadas em escala, prevalecerão sempre as primeiras,
 - ⇒ Em caso de divergência entre os desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala,
 - ⇒ Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- Todas as dúvidas existentes quanto à técnica de construção deverão ser sanadas com a fiscalização da **Prefeitura Municipal de Joaçaba**, por escrito, cabendo à Contratada aguardar deliberação para prosseguir nas atividades daí decorrentes.

⇒ *Do início e condições da obra:*

- A empresa executora, após a assinatura do contrato e antes de iniciar a obra, deverá comparecer junto a **SEI** para requerer o **Alvará de Construção**, e apresentar as ART's de execução de todos os projetos e ART de Projeto Estrutural. Matrícula do INSS, obrigatoriamente em seu nome e seu CNPJ, para receber a **ORDEM DE SERVIÇO**.
- O proponente vencedor deverá manter na obra um **DIÁRIO DE OBRA** e fornecer cópia do mesmo justamente com as medições.
- O profissional responsável pela execução da mesma, (Engenheiro Civil ou Arquiteto) apresentado pela empresa proponente, deverá acompanhar a obra, no mínimo 03 vezes por semana, assinando o diário de obra.

⇒ *Da qualificação técnica:*

- Registro da empresa no CREA através da Certidão de Pessoa Jurídica, dentro do prazo de validade.
- Apresentar: "Declaração de que tomou conhecimento de todas as informações do presente edital e das condições locais da obra para o cumprimento das obrigações do objeto da licitação assinado pelo responsável técnico pela execução da obra".
- Atestado de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, registrado na entidade profissional competente

(CREA) e acompanhado da certidão de acervo técnico que comprove ter executado obra/serviços semelhantes ao objeto da licitação.

- Comprovação do licitante de possuir em seu quadro de funcionários permanentes, na data prevista para a entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de serviço similar ao Objeto.

⇒ *Da Proposta:*

A proponente deverá apresentar cronograma físico financeiro para execução da obra em 30 dias consecutivos, sendo que o pagamento será realizado após Vistoria e conferência dos serviços.

⇒ **Das condições de pagamento**

- A nota fiscal deverá ser emitida de acordo com o boletim de medição, cuja cópia deverá acompanhar o mesmo; bem como cópia do diário de obra. O boletim de medição deverá ser assinado pelo profissional da **Prefeitura Municipal de Joaçaba**, responsável pela fiscalização.

⇒ *Da Documentação:*

- A empresa deverá fazer a visita técnica ao local da obra, efetuado pelo seu responsável técnico (Engenheiro civil ou arquiteto) acompanhado por um técnico da Secretaria de Infraestrutura que fornecerá o **atestado de visita**, em até 03 dias úteis antes da abertura da licitação, sendo que o responsável técnico que fará a visita técnica será obrigatoriamente, o responsável pela execução da obra.
- O referido atestado deverá fazer parte da documentação apresentada pela empresa.
- Apresentar **Atestado de Capacidade Técnica e Acervo Técnico fornecido pelo CREA** referentes a obras já executadas neste ramo de atividade.
- Registro da Empresa junto ao **CREA**.

⇒ *Das condições de pagamento:*

- A nota fiscal deverá ser emitida de acordo com o boletim de medição, cuja cópia deverá acompanhá-la; bem como cópia do diário de obra. O boletim de medição deverá ser assinado pelo engenheiro civil da **PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA**, responsável pela medição.

1. SERVIÇOS INICIAIS

1.1 Placa de Obra: Deverá ser instalada junto ao canteiro de obra placa em chapa de aço galvanizado, modelo padrão do município, nas dimensões 1,50 x 2,50m;

1.2 Demolição de Piso: Deverá ser removido passeio público existente na faixa que compreende a implantação do abrigo;

1.3 Locação: A locação do Abrigo deverá ser acompanhada pela fiscalização, seguindo rigorosamente os alinhamentos das Ruas correspondentes e gabaritos de passeios, de forma a não causar nenhuma obstrução dos mesmos.

2. MOVIMENTAÇÃO DE SOLO

2.1 Escavação Manual: deverá ser realizada escavação manual de solo de 2ª categoria para execução das fundações, conforme dimensionado em projeto;

3. INFRAESTRUTURA

3.1 Sapatas: Deverão ser executadas sapatas do tipo bloco em concreto armado dosado 20MPa, utilizando esteira com malha de aço Ø8,0mm a cada 15,00cm, sendo:

02 sapatas laterais dimensões 90x60x60cm (LxCxH);

01 sapata central dimensões 60x60x60cm (LxCxH).

Deverão ser concretados juntamente os ganchos de fixação dos pilares metálicos, conforme previsto e especificado em projeto;

3.2 Piso em Concreto: Será executado piso em concreto 20Mpa, com preparo mecânico, espessura 7cm, com armação em tela soldada. O piso deverá ser nivelado, podendo sofrer variações de espessura;

3.3 Contrapiso: executado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), com espessura 2cm;

OBS.: As falhas, por ventura, observadas após o desmolde serão recuperadas de maneira a ser recomposta a superfície, sendo custos do total responsabilidade da executora. Eventuais ninhos de concretagem deverão ser recuperados com concreto composto de cimento, areia e pedrisco.

4. ESTRUTURA METÁLICA

Será composta de vigas em Perfil “I” nos pilares, fixados com chumbadores metálicos, conforme detalhado em projeto. Para cobertura e vedação de fundos serão utilizadas terças em perfil “U”;

5. PINTURA

5.1 Fundo: deverá ser aplicado sobre toda superfície metálica fundo anticorrosivo a base de óxido de ferro (zarcão) em duas demãos;

5.2 Pintura Esmalte Alto Brilho: serão pintadas todas as peças metálicas com tinta esmalte sintético em duas demãos;

OBS.:

- Toda a pintura deverá ser feita de forma que a superfície fique homogênea, sem manchas ou diferenças de tonalidades numa mesma cor.
- Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar manchas de tinta em superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, esquadrias, etc.) devendo de imediato ser providenciada a sua limpeza.
- As cores para a pintura serão definidas pela Fiscalização;

6. ESQUADRIAS

6.1 Esquadrias: os fechamentos laterais serão em vidro temperado incolor, com espessura de 8mm, fixados em perfis de alumínio sobre a estrutura metálica.

7. COBERTURA

A cobertura será de telhas de “aluzinc” com perfil trapezoidal, com espessura de 0,43mm, incluindo acessórios e ferragens de fixação. O mesmo material será utilizado no fechamento de fundos do abrigo;

8. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

8.1 Bancos: serão instalados bancos em estrutura metálica, chumbados no piso com assento e encosto em madeira de lei, inclusive pintura em esmalte sintético nos perfis metálicos e verniz sobre madeira.

8.2 Remoção de entulho: deverá ser retirado do local todo material de demolição e destinado em local apropriado.

8.3 Limpeza final de obra: a obra deverá estar totalmente limpa e sem entulhos. Os vidros perfeitamente limpos e lavados, sem quaisquer resíduos de tinta ou material empregado na obra.

9. OBSERVAÇÕES GERAIS:

- Serviços de transportes, segurança da obra, limpezas, impostos e serviços correlatos para execução da obra serão de responsabilidade da empresa executora.
- A obra deverá ser executada pelo próprio licitante, ficando expressamente vedada a sub-locação a terceiros.
- Os materiais a serem empregados na obra devem obter especificações e normas técnicas (**ABNT – NBR**).
- A garantia da referida obra é mínima de 05 anos conforme lei 8.666/93.
- A planilha de quantitativos deverá ser preenchida sem rasuras.
- Ao finalizar a obra, a empresa executora deverá solicitar o **TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO** da mesma, paralelamente deverá a empresa requerer junto ao **INSS** o respectivo **CND** da obra

Joaçaba, SC, maio de 2015.